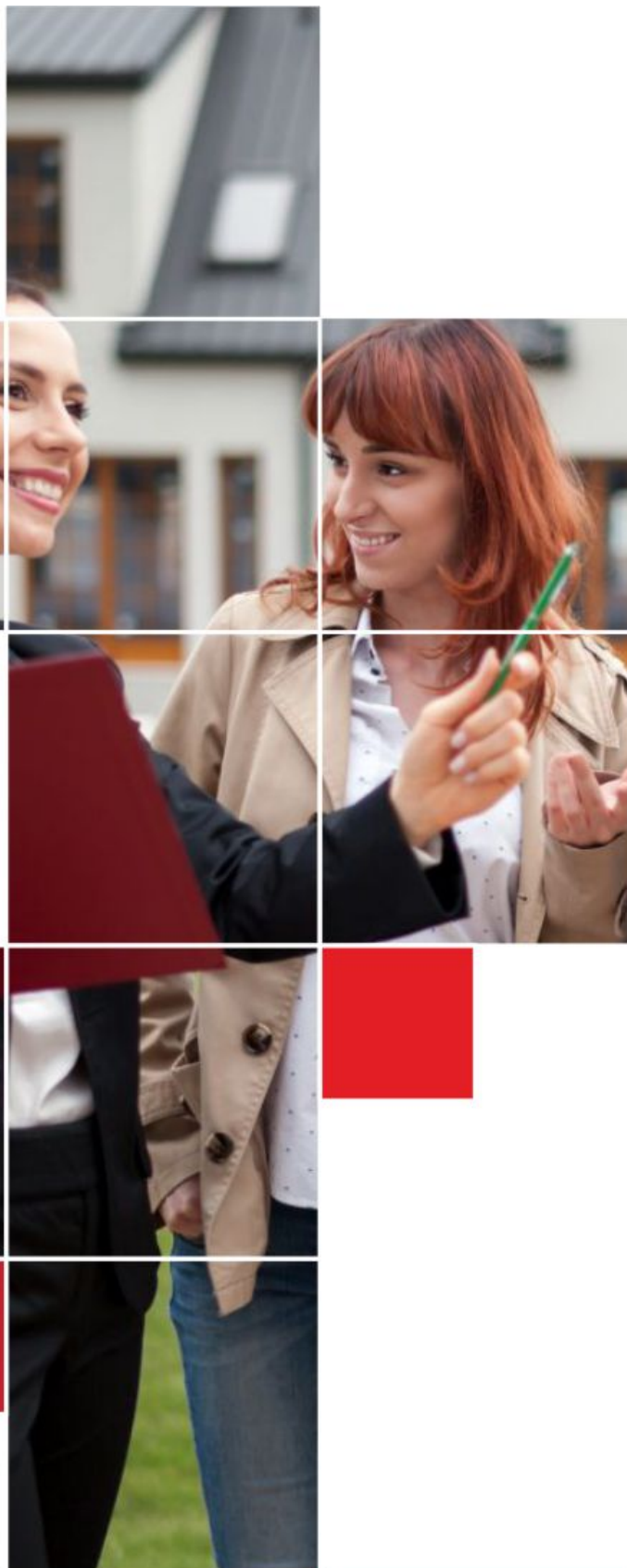


**Нека
намерим
Вашият имот!**

foros[®]
national real estate company

**Нашите
23 услуги
за купувачи**



ЗА КУПУВАЧИ

www.foros.bg
☎ 0896 698 719

Услуги	Стандартен посреднически договор	Договор за ексклузивно представителство
Първоначално предоставяне на информация за оферти от базата на Форос	✓	✓
Първоначално предоставяне на информация за оферти и на останалите компании на пазара		✓
Анализ и съдействие при определяне на нуждите и потребностите на купувача	✓	✓
Съдействие при определяне на най-доброто решение за купувача за избор на комбинация предоставяща най-добро съотношение между: характеристики (район, площ, брой спални, етаж, вид строителство и други) и наличен или привлечен финансов ресурс		✓
Личен Форос консултант		✓
Предоставяне на инфо за състояние на пазара и очаквани тенденции		✓
Подпомагане процеса на получаване на кредит за покупка		✓
Консултиране за дължими прехвърлителни и поледващи такси, данъци и необходими разходи		✓
Неограничен брой огледи с Форос транспорт	✓	✓
SWOT анализ след всеки извършен оглед		✓
Постоянно следене на оферти на партньорски компании на пазара и проверки за актуалност		✓
Предоставяне на информация за порочни практики, използвани на пазара, с цел предпазване на купувача от бъдещи юридически проблеми и финансови загуби		✓
Водене и/или съдействие при търговски преговори от името на купувача	✓	✓
Подготвяне на депозитни споразумения за оферти към продавачи	✓	✓
Проверка на документи за собственост	✓	✓
Проверка за наличие на тежести върху избрания имот	✓	✓
Юридическа подготовка на проект за предварителен договор	✓	✓
Подготовка на всички документи по затваряне на сделката	✓	✓
Подготовка на нотариално изповядване на сделката	✓	✓
Нотариално изповядване на сделка	✓	✓
Съдействие за извършване на всякакви видове довършителни работи, обзавеждане и оборудване на имота	✓	✓
Съдействие при подаване на декларация за данъчно регистриране на имота		✓
Съдействие при промяна на партиди за ел и ВиК на имота		✓