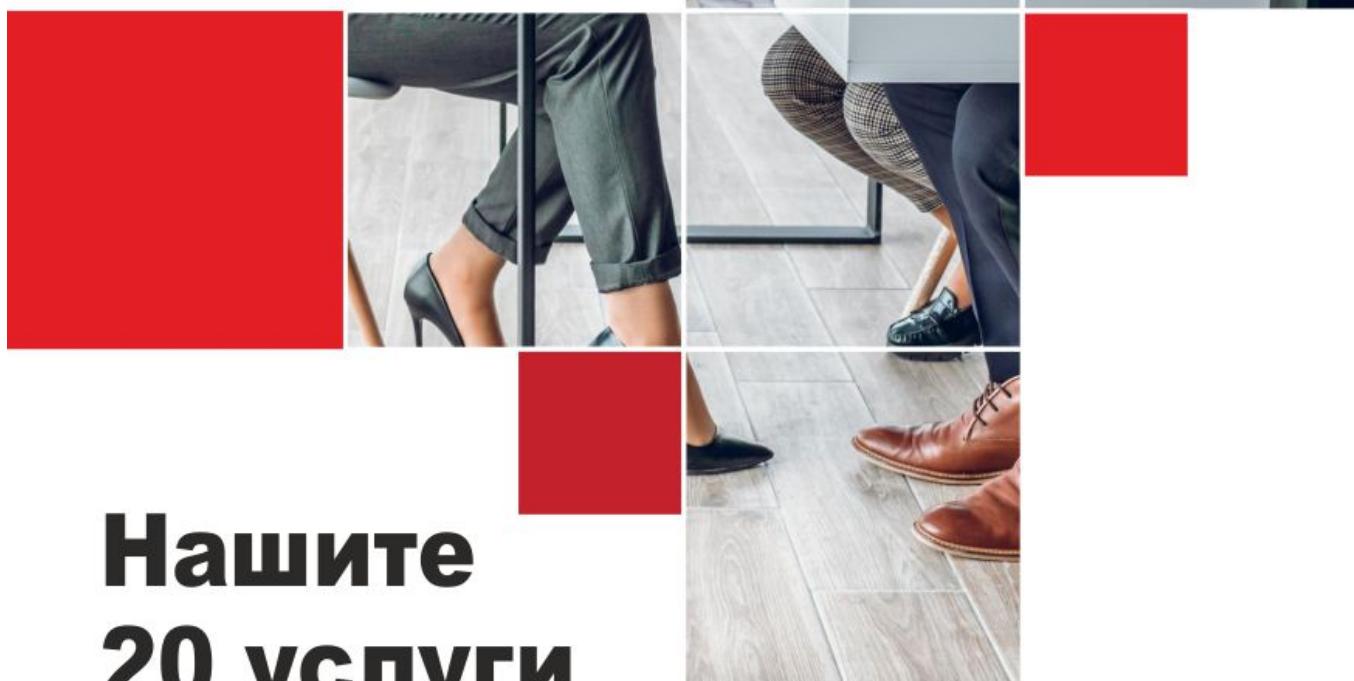


**Търсим Ви имот!
Намираме Ви
имот!**



foros[®]
national real estate company



**Нашите
20 услуги
за наематели**

ЗА НАЕМАТЕЛИ

www.foros.bg
☎ 0896 698 719

Услуги	Стандартен посреднически договор	Договор за ексклузивно представителство
Първоначално предоставяне на информация за оферти от базата на Форос	✓	✓
Първоначално предоставяне на информация за оферти и на останалите компании на пазара		✓
Анализ и съдействие при определяне на нуждите и потребностите на наемателя	✓	✓
Съдействие при определяне на най-доброто решение за наемателя за избор на комбинация предоставяща най-добро съотношение между: характеристики (район, площ, брой спални, етаж, вид строителство и други) и допустим бюджет на клиента за размер на наема		✓
Личен Форос консултант		✓
Предоставяне на инфо за състояние на пазара и очаквани тенденции		✓
Консултиране за дължими такси, данъци и необходими разходи		✓
Неограничен брой огледи с Форос транспорт		✓
SWOT анализ след всеки извършен оглед		✓
Постоянно следене на оферти на партньорски компании на пазара и проверки за актуалност		✓
Предоставяне на информация за порочни практики, използвани на пазара, с цел предпазване на наемателя от бъдещи юридически проблеми и финансови загуби		✓
Водене и/или съдействие при търговски преговори от името на наемателя	✓	✓
Подготвяне на депозитни споразумения за оферти към наемодатели	✓	✓
Проверка на документи за собственост	✓	✓
Проверка за наличие на тежести върху избрания имот	✓	✓
Юридическа подготовка на проект за договор за наем	✓	✓
Подготовка на всички документи подписване на договора	✓	✓
Подготовка и подписване на приемо-предавателен опис-протокол и организиране на предаване на владението		✓
Съдействие за извършване на всякакви видове ремонтни работи, обзавеждане и оборудване на имота	✓	✓
Съдействие при промяна на партиди за ел и ВиК на имота		✓